

Historien og opbygningen

af

Det levende rum.

Beliggende i Moltrup sogn ved Haderslev.



Det levende rum.

I foråret 2009 sad en gruppe forældre med et ønske om at få lavet et fællessted i sognet.

Der blev holdt en del møder omkring hvad "det levende rum" skulle indeholde og hvem parken skulle henvende sig til.

Hurtigt blev det klart at det skulle være et fristed der skulle henvende sig til samtlige indbyggere i vores lille sogn.

Derfor skulle der etableres en pavillon der kunne danne rammen om fælles arrangementer afholdt af såvel private som af sognets brede vifte af foreninger.



Parken skulle ligeledes indeholde en god og dejlig legeplads hvor sognets børn skal kunne boltre sig.

Endelig en boldbane hvor der skulle kunne udføres alle former for boldspil og leg.



Vi hentede tilbud hjem fra nær og fjern og fandt hurtigt ud af at sådan en park blev meget dyr.

Vores første budget for parken kom til at se sådan ud.

post		pris eks. Moms	pris inkl. moms
Inventar til legeplads		97990	122487,5
Opsætning / montering		22800	28500
Jordarbejde / faldsand		42000	52500
Forsendelse legeplads		4000	5000
Rabat på legeplads		-1980	-2475
2 stk. håndboldmål		8000	10000
Hegn bag mål og rundt om legeplads		82200	102750
pavillon	50 kvm.	79000	98750
Inventar til pavillon		9990	12487,5
Beplantning i området		8000	10000
Plancher til bålhus		2000	2500
Diverse konto		6000	7500
	totalpris legepark	360000	450000

Vi startede op med at ansøge en masse forskellige fonde og virksomheder om støtte til vores projekt.

Vi fik en masse afslag men heldigvis også mange positive tilbagemeldinger.

Følgende valgte at støtte op om etableringen af vores projekt:

Parken er etableret i 2010 med støtte fra:

The image displays a collection of logos and business cards for organizations and companies that provided support for the park's establishment. The logos include:

- LOKALE- & ANLÆGS FONDEN**: A logo with a stylized 'L' and 'F' in blue and red.
- Friluftsrådet**: A logo featuring a green leaf and the text 'Friluftsrådet'.
- BESTSELLER**: A logo with the word 'BESTSELLER' in a white box.
- Støttet af LAG Haderslev, Fødevareministeriet og EU**: A logo with the text 'Støttet af LAG Haderslev, Fødevareministeriet og EU' and the 'Landdistrikter.dk' logo.
- BRAMDRUP snedker - og tømrerforretning**: A business card for Bramdrup snedker - og tømrerforretning, tlf. 74 53 05 48.
- HADERSLEV LANDDISTRIKTER**: A logo with the text 'HADERSLEV LANDDISTRIKTER' and a green leaf.
- Ludus Legeredskaber**: A logo with the word 'Ludus' in large, colorful letters and 'Legeredskaber' below it.
- 451 AUTE, KLOAKMESTER**: A business card for Aute, Kloakmester, Niels L. Schultz, Bramdrupvej 54 - 6100 Haderslev, tlf. 74 53 22 40 - BIL 24 23 22 40.
- Moltrup MIF klubforening**: A logo with the text 'Moltrup MIF klubforening' and a stylized 'MIF'.
- HADERSLEV GLAS & ALUMINIUM**: A logo with the text 'HADERSLEV GLAS & ALUMINIUM' and a stylized 'G'.
- ALTERNATIV REVISION**: A business card for Alternativ Revision, Godkendt revisionsfirma på fællesskab, Statens autoriseret og registreret revisorer, Solekkevej 9 - DK-6100 Haderslev, Tlf. 74 53 22 00 - Fax 74 53 21 00, mail@altrev.dk, www.altrev.dk.
- Moltrup Klubhus**: A blue box with the text 'Moltrup Klubhus'.
- Torben Clausen**: A logo with the text 'Torben Clausen' in a stylized font.
- Moltrup Sogneforening**: A blue box with the text 'Moltrup Sogneforening'.

Når man starter sådan et projekt op skal der findes mange penge til etablering, men det næste er at gøre projektet bæredygtigt.

Hvordan finder man de penge der skal finansiere driften?

Det har fra dag et været et absolut krav at Det levende rum skulle kunne vedligeholdes, at legepladsen skulle kunne få de relevante eftersyn og at diverse forsikringer var på plads. Vi kunne ikke byde de fonde og virksomheder der så velvilligt havde støttet os at parken skulle misligholdes og stå og forfalde.

Vi skrev derfor ud til flere erhvervsdrivende om de kunne tænke sig at støtte driften med 1000 kroner årligt mod at få deres navn op og hænge i pavillonen ved området. Vores erhverv viste os en flot støtte og følgende købte plads:

Disse virksomheder støtter parken.



Støt op om vores sponsorer.

Samtidig meldte 14 husstande sig til at ville betale 150 kroner årligt til driften og oveni fik vi gaver til etableringen fra private på 3650 kroner.

Den husstandsomdelte seddel medførte nogle reaktioner fra sognet da flere ønskede en lidt anden placering end den vi egentlig havde tiltænkt Det levende rum. Det talte vi en del om i sogneforeningen og der blev enighed om at parken skulle ligge ved vores eksisterende idrætsområde da det ville være til glæde for langt flere i sognet.

Kravet var at parken skulle ligge på kommunal jord og det kom den også til ved idrætsanlægget.

I alt havde vi 11100 kroner til den årlige drift hvilket må siges at være rigtig flot.

Driftsudgifter og driftsindtægter af parken kommer til at se ud på følgende måde:

Drift af området 1. år

1. Årlige eftersyn legeplads	0 kroner
2. Forsikring (Ansvar og brand)	470,25 kroner
3. Renovation	0 kroner
4. Overføres til etablering (faldsand).	7325 kroner
5. Hensættelser	3304,75 kroner

I alt 11100 kroner

Drift af området årligt herefter.

1. Årlige eftersyn legeplads	1700 kroner (fast aftale).
2. Forsikring (Ansvar og brand).	950 kroner
3. Renovation	1250 kroner
4. Hensættelser	7200 kroner

I alt 11100 kroner

Solgte reklamepladser samt private støtters.

1. Niels Jørgen Rasmussen	1000 kroner
2. Moltrup data center	1000 kroner
3. Æ' gulvliver	1000 kroner
4. Alternativ revision	1000 kroner
5. Bramdrup snedker og tømrerforretning	1000 kroner
6. Jønnes Grill	1000 kroner
7. Kloakmester Niels. L. Schultz	1000 kroner
8. Salon Lone	1000 kroner
9. Moltrup idrætsforening	1000 kroner
10. Privat støtters med 150 kroner årligt.	2100 kroner

I alt 11100 kroner

Med driften på plads kunne vi koncentrere os om selve etableringen.

Vi skulle have en byggetilladelse og det viste sig også at en landzonetilladelse var påkrævet.

Sagsbehandlingstiden på landzonetilladelsen var lang og vi kunne se vi ville komme i tidsnød med hensyn til de tilsagn vi havde fået fra fonde og erhvervsvirksomheder. Vi skulle sikre planen endelig gennemførelse senest 1. september 2010 for ellers ville vi miste tilsagn på meget store beløb.

Heldigvis viste kommunen os en stor hjælp og lavede vores landzonetilladelse til en hastesag.

Den 27. maj fik vi landzonetilladelsen som så skulle i høring i 4 uger efter offentliggørelse (skete i Budstikken i uge 24).

I uge 28 kunne vi ansøge om byggetilladelsen da der heldigvis ikke var indkommet nogen klager.

Byggetilladelsen var forbehandlet og vi fik den allerede dagen efter da kommunen igen trådte til med stor hjælp.

Nu var vi klar til at starte op og vi havde i mellemtiden også fået de sidste svar fra vores ansøgninger.

Nedenstående valgte at støtte op om projektet med følgende:

1. LAG Haderslev	48125 kroner	
2. LOA	37000 kroner	
3. Friluftsrådet	31250 kroner	
4. Bestseller	50000 kroner	
5. Moltrup Idrætsforening	10000 kroner	
6. Kommunale Landdistriktspulje 2010	35000 kroner	
7. Moltrup sogneforening	5000 kroner	
8. Moltrup klubhus	12000 kroner	
9. Bramdrup snedker og tømrerforretning	10000 kroner	
10. Haderslev glas og aluminium	2000 kroner	
11. Bramdrup snedker og tømrerforretning	10000 kroner	(værdi af arb.)
12. Niels Schultz udgraver området	30000 kroner	(værdi af arb.)
13. Torben Clausen levere billigt faldsand	15000 kroner	(værdi af arb.)
14. Alternativ revision	5000 kroner	(værdi af arb.)
15. Frivillig arbejdskraft (125 timer x 100 kr.)	12500 kroner	(værdi af arb.)
16. Torben og Heidi Jensen	500 kroner	
17. Kirsten og Günter Rudolph	500 kroner	
18. Freddy og Jenny Nielsen	650 kroner	
19. Ellen Lykke	1000 kroner	
20. Inga og Johnny Roland Lykke	500 kroner	
21. Kaja og Niels Junker	500 kroner	
22. Overførsel fra driftsmidler til faldsand	7325 kroner	

I alt 323850 kroner

Et utroligt flot beløb der helt levede op til det budget vi have lagt fra starten.

Da Det levende rum jo som sagt fik en ny placering ved idrætsanlægget kunne vi se bort fra

indhegningen til over 100000 kroner og målene der oprindelig lå i budgettet var der jo allerede.

Parkens endelige etableringspris kom dermed til at se sådan ud:

1. Pavillon	98750 kroner
2. Inventar	17625 kroner
3. Plancher i bålhytten	2500 kroner
4. Diverse opbygning af pavillon området	22500 kroner
5. Legepladsinventar (normalpris : 165000 kr.)	120000 kroner
6. Etablering af legeområdet	45000 kroner
7. Faldsand (60 mtr.)	6975 kroner
8. Revisorarbejde	5000 kroner
9. Byggetilladelse.	3625 kroner
10. Ibrugtagningstilladelse	1875 kroner

I alt 323850 kroner

3. august 2010 blev første spadestik taget til vores nye fællessted da opmålingen til pavillonen fandt sted.

5. august 2010 blev der opmålt til legepladsen.

I uge 32 blev pavillonen bygget i samarbejde med Bramdrup snedker og tømrerforretning samt frivillige borgere.



Niels og Thorbjørn L. Schultz gravede ud til legepladsen og Ludus påbegyndte monteringen.



Tirsdag i uge 33 blev Ludus færdige med legepladsen og Torben Clausen leverede 60 m³ certificeret faldsand.

Onsdag den 18. august kørte Niels og Thorbjørn igen til idrætspladsen og knoklede med at få faldsandet i. Det var bare en af de dage hvor det gav regn og de blev vist begge mere end våde. De gjorde arbejdet færdigt da de vidste legepladsinspektøren ville komme næste morgen for at syne legepladsen.

Torsdag den 19. august 2010 kom legepladsinspektør Hermann Hahn og godkendte legepladsen.

Bramdrup snedker og tømrerforretning leverede borde og bænke til området.

Da vejret tillod det lavede Niels og Thorbjørn en flot vold ud mod løbebanen.

Finn, Niels og Thorbjørn har ydet en uvurderlig støtte til projektet. Ikke kun har de brugt mange timer på Det levende rum de har også været klar til at springe ind med meget kort varsel i den lidt hektiske byggefase.

Til sidst er der blevet sat skilte op med dem der støttede etableringen og dem der støtter driften.

Desuden plancher med vilde danske dyr lavet efter aftale med friluftsrådet.

Søndag den 29. august samledes frivillige til en gang rengøring og det levende rum står klar til brug.

Nu er det så kun at sige til alle: Brug området men pas godt på det, det er vores allesammens fristed.

(Det levende rum er forsikret og har alle relevante godkendelser).



Det levende rum.

Beliggende Møllesvinget 58,

Moltrup sogn v/ Haderslev

Tak til:

Lokale og Anlægsfonden.

Friluftsrådet.

Bestseller a/s.

LAG Haderslev.

Haderslev landdistrikter.

Bramdrup snedker og tømrerforretning.

Niels L. Schultz.

Thorbjørn L. Schultz.

Alternativ Revision.

Ludus legepladser.

Torben Clausen a/s.

Haderslev glas og aluminium.

Moltrup klubhus.

Moltrup Idrætsforening.

Moltrup sogneforening.

Æ' gulvsliver.

Salon Lone.

Moltrup Data Center.

Niels Jørgen Rasmussen.

Jønnes Grill.

Peter Sørensen.

Tine Kierkegaard

Villy Hadberg Mikkelsen

Søren-Peter Andersen.

Pauline Kirstine Nielsen.

Erik Lorentzen.

Inga & Johnny Lykke.

Arne Løhndorf.

Janni & Mikael Winther.

Kirsten & Günter Rudolph.

Svend Erik Martensen.

Torben & Heidi Jensen.

Jane & Flemming Spiele.

Martin Lawaetz & Anne Uldahl.

Søren & Charlotte Nielsen.

Birgitte Nielsen.

Kaja & Niels Junker.

Ellen Lykke.

Anton & Marianne Toft.

Niels Jørgen & Karin Rasmussen.

Torben & Marie Nielsen.

Bente Langeberg.

Eva & Roland Andersen.

Lars Bo Rasmussen.

Kenneth & Helle Jensen.

Freddy & Jenny Nielsen.

Samt handleplansgrupperne i Moltrup sogn.

